

Załącznik nr 1 do Zaproszenia do złożenia oferty WA.2320.16.2016

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Usługa ochrony fizycznej budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy i Prokuratury Okręgowej w Rzeszowie przy ulicy ul. Lisa Kuli 20.

Termin realizacji zamówienia: **od 1 stycznia 2017 r. do 31 sierpnia 2017 r.**

Opis ogólny:

Przedmiotem usługi jest ochrona fizyczna nieruchomości polegająca na działaniach zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałaniu powstawania szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz nie dopuszczających do wstępu osób nie uprawnionych na teren chroniony. Wymagane jest wykonywanie przez Wykonawcę usługi ochrony w sposób zgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa, przestrzegając ustalonego czasu pracy w urzędzie; dbać o dobro i mienie urzędu oraz zachowywać w tajemnicy informację, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę. W przypadku ujawnienia zagrożeń Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego powiadomienia właściwych służb (*Policja, Straż Pożarna, Pogotowie Energetyczne, Pogotowie Wodne*) i Zleceniodawcy. Po rozpoczęciu i przed zakończeniem pracy Wykonawca dokona oględzin budynku od zewnątrz celem stwierdzenia czy nie ma uszkodzeń wskazujących na obecność w granicach obszaru chronionego osób nieuprawnionych lub zagrożeń dla życia i zdrowia ludzkiego – zauważone uszkodzenia bądź zagrożenia ma obowiązek wpisać do raportu i powiadomić niezwłocznie przedstawiciela Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:

- przechowywania kluczy i prowadzenie właściwych ewidencji wydawania kluczy,
- wydawanie pilotów do alarmu oraz kluczy,
- utrzymania czystości na posesji, a w szczególności: w okresie jesiennym – zamykanie, w okresie zimowym – odśnieżanie schodów, chodników i parkingów położonego przy nieruchomości (*wraz z usuwaniem z nich lodu*),
- dozoru obiektu w zakresie kontroli zamknięcia budynku tj. drzwi wejściowych
- prowadzenie ewidencji osób wchodzących i wychodzących do/z budynku poza godzinami służbowymi,
- czuwanie nad zabezpieczeniem przeciwpożarowym wewnątrz budynku oraz nadzór nad mechaniczną wentylacją w suterrenach budynku.

Zakres:

Usługa prowadzona będzie przez **kwalifikowanych pracowników ochrony**, zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie **umowy o pracę**, zgodnie z obowiązującymi właściwymi przepisami w zakresie ochrony osób i mienia, w okresach:

- 1) **5 dni tygodnia – od poniedziałku do piątku w godzinach od 22:00 do 6:00,**
- 2) **wszystkie dni świąteczne ustawowo wolne od pracy w okresie od 01.01.2017 do 31.08.2017 r.**
- 3) **we wszystkie dni wolne od pracy dla zatrudnionych w WUP portierów tj. od godziny 6:00 w soboty do godziny 6:00 w poniedziałki w okresie od 01.01.2017 r. do 31.08.2017 r.**

Ponadto Oferent przedstawi stawkę za **1 godzinę ewentualnej dodatkowej ochrony** na wypadek nieprzewidzianych przez Zamawiającego sytuacji (*np. urlop, choroba zatrudnionego w WUP portiera itp.*).

2. Usługa elektronicznego monitoringu z dojazdem grupy interwencyjnej obiektów
Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Rzeszowie oraz Oddziałów Zamiejskowych WUP.

Termin realizacji zamówienia: od 1 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 r.

Opis ogólny:

Usługa ochrony budynków w/w obiektach WUP będzie realizowana w systemie monitoringu elektronicznego przez wyspecjalizowaną firmę, pobierającą za świadczoną usługę opłatę w formie miesięcznego abonamentu. Monitoring oparty będzie na elektronicznym systemie instalowanym przez firmę na poszczególnych obiektach w skład którego wchodzi: zestaw czujników rozmieszczonych w pomieszczeniach obiektu chronionego, centrala alarmowa z nadajnikiem, moduł dostępu z kodem, radiolinia oraz w razie włączenia alarmu patrol interwencyjny. Firma świadcząca usługę zapewni stałą (24h na dobę) ochronę obiektów poprzez sygnał radiowy (*na chronionym paśmie*), lub sygnał telefoniczny analogowy bądź cyfrowy (GSM, GPRS) sprzężony z własnym centrum monitoringu, z którego w razie konieczności wysyła patrol interwencyjny.

Patrol interwencyjny składa się z **kwalifikowanych** pracowników ochrony, jest **uzbrojony** i zmotoryzowany. Włączenie i wyłączenie systemu na budynkach odbywać się będzie za pomocą kodu na panelu dostępowym lub pilotem. W niżej wymienionych lokalizacjach WUP założone są systemy alarmowe.

Zamawiający dopuszcza realizację usługi monitoringu przez podwykonawców.

Zakres:

Usługa elektronicznego monitoringu z dojazdem grupy interwencyjnej obiektów Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Rzeszowie oraz Oddziałów Zamiejskowych WUP:

1. budynek WUP w Rzeszowie przy ul. Poniatowskiego 10,
2. budynek WUP w Rzeszowie przy ul. Króla Kazimierza 7,
3. budynek WUP w Rzeszowie przy ul. Zygmuntowskiej 9A
4. lokal WUP w budynku w Rzeszowie przy ul. Zygmuntowskiej 14,
5. lokal WUP w budynku w Rzeszowie przy ul. Langiewicza 15-17,
6. budynek WUP przy ul. Naruszewicza 11 w Rzeszowie,
7. lokal Oddziału Zamiejskowego w Przemyśle przy ul. Kościuszki 2,
8. lokal Oddziału Zamiejskowego w Krośnie przy ul. Lewakowskiego 27B.

Wykonawca zapewni w szczególności:

- bezkosztowy tor transmisji,
- własne centrum monitoringu (CMA)
- patrole interwencyjne zmotoryzowane i uzbrojone, składające się z kwalifikowanych pracowników ochrony.
- czas podjęcia interwencji – 5 min.
- archiwizację historii zdarzeń i dostęp do niej,
- serwis w razie konieczności.

Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę cenową zostanie zawarta umowa trójstronna na ochronę fizyczną budynku przy ul. Lisa-Kuli 20 pomiędzy WUP i PO a *Wykonawcą* oraz umowa na monitoring uwzględniająca wszystkie w/w lokalizacje pomiędzy *Wykonawcą* a WUP.

Sporządził: Tomasz Świder

Z up. Dyrektora

Mateusz Kutrzeba
Wicedyrektor Wojewódzkiego
Urzędu Pracy